



Notatka Prasowa

Warszawa, 4.01.2011

KFC w Turawa Park!

KFC, popularna sieć restauracji serwująca dania fast food, zwana również Kentucky Fried Chicken, najbardziej znana ze swoich specjalnie przyrządzonych kawałków kurczaka, kanapek i sałatek, podpisała umowę najmu na lokal o powierzchni około 138m² w **Turawa Park** na granicy miasta Opola i gminy Turawa.

KFC została założona w 1952 roku, a na polskim rynku sieć obecna jest już 17 lat. Marka obecna jest w 109 krajach na całym świecie, obsługując ponad 12 mln klientów dziennie.

Aby sprostać gustom wszystkich odwiedzających, **Turawa Park** zaoferuje także rodzime specjały – w polskiej restauracji z jedzeniem na wagę oraz bardzo popularny w naszym kraju turecki kebab. Wszystko to w przyjaznej dla klientów Parku atmosferze. Plac zabaw dla najmłodszych oraz różnego rodzaju udogodnienia dla rodziców z dziećmi sprawiają, że Turawa Park stanie się idealnym miejscem na niedzielne rodzinne eskapady.

Projekt **Turawa Park**, finansowany przez **Standard Life Investments** jest obecnie na etapie prac wykończeniowych. Otwarcie planowane jest na **marzec 2011** roku. Całkowita powierzchnia to ok. 40 000 m². Inwestycja powstaje na terenie gminy Turawa, tuż koło północnej obwodnicy Opola. Na terenie obiektu znajdzie się ok. 80 sklepów, restauracji oraz punktów usługowych.

Dodatkowo, Inwestor sfinansował budowę połączenia z obwodnicą, które umożliwi szybkie i sprawne dotarcie do Centrum Opola.

Całkowita wartość inwestycji jest szacowana na około 75 milionów euro. Kluczowi najemcy Turawa Park to m.in.: Carrefour, Praktiker, Super-Pharm, Rossmann, Sephora i CCC .

Leasingiem zajmuje się zespół **Helical Poland**, który działa we współpracy z Colliers International i Mallson.

Założona w 2005 roku spółka **Helical Poland** jest spółką zależną Helical Bar plc, brytyjskiej firmy inwestycyjno-deweloperskiej, notowanej na giełdzie papierów wartościowych w Londynie. Znaczny potencjał wzrostu rynków Europy Centralnej, zaobserwowany przez Helical Bar, skłonił firmę do otwarcia pierwszego zagranicznego biura w Warszawie. W 2008r. otwarto dodatkowe biuro w Krakowie. Helical Poland specjalizuje się w budowie sklepów wielkopowierzchniowych i centrów handlowych. W najbliższych latach zamierza oddać do użytku ponad 110 000 m² w kolejnych projektach zlokalizowanych na południu Polski. Helical Poland poszukuje możliwości inwestycyjnych w największych polskich aglomeracjach. W strefie zainteresowań firmy mieszczą się istniejące obiekty, tereny przeznaczone pod zabudowę wielkopowierzchniową oraz projekty typu joint-venture

Inwestorem projektu jest Standard Life Investments – jeden z czołowych światowych inwestorów, zarządzający aktywami wynoszącymi 8,5 mld £ oraz nieruchomościami w całej Europie, gdzie obecny jest od początku lat 90. Na polskim rynku logistycznym firma stała się wiodącym graczem budując portfolio obejmujące ponad 550 tys. Mkw powierzchni logistycznej najwyższej jakości, w strategicznych lokalizacjach na terenie całego kraju.

www.helicalpoland.pl

Helical Poland Sp. z o.o.
ul. Wspólna 35/9
00-519 Warszawa

Biuro Kraków
ul. Bolesława Prusa 10/18
30-109 Kraków
Poland

Kontakt z mediami:
Anna Krylowicz
Tel. 669 001 433
ak@helicalpoland.pl

Wynajem:
Dorota Beltrani
Tel. 601 241 388
db@helicalpoland.pl