



Informacja Prasowa

Warszawa, 08.12.2010

Odebrane pierwsze lokale!

Rozpoczął się ostatni etap prac w drugim z kolei projekcie firmy **Helical Poland** – parku handlowym **Turawa Park** w Opolu – trwa montaż ścian działowych oraz zabudowa sufitów podwieszanych. Nastąpił również odbiór pierwszych lokali. Prace wykończeniowe prowadzi m.in. kluczowy najemca Turawa Park – Carrefour, którego lokal zajmie powierzchnię ok. 7300m². Kolejne odbiory lokali przewidziane są na najbliższe tygodnie.

Projekt Turawa Park, finansowany przez **Standard Life Investments** jest obecnie w trakcie budowy. Otwarcie planowane jest na wiosnę 2011 roku. Całkowita powierzchnia to ok. 40 000 m². Na terenie obiektu znajdzie się ok. 80 sklepów, restauracji oraz punktów usługowych.

Dodatkowo, Inwestor sfinansował budowę połączenia z obwodnicą, które umożliwi szybkie i sprawne dotarcie do Centrum Opoli.

Całkowita wartość inwestycji jest szacowana na około 75 milionów euro. Kluczowi najemcy **Turawa Park** to m.in.: Carrefour, Praktiker, Super-Pharm, Rossmann, Sephora i CCC.

Leasingiem zajmuje się zespół **Helical Poland**, który działa we współpracy z Colliers International i Mallson.

Założona w 2005 roku spółka **Helical Poland** jest spółką zależną Helical Bar plc, brytyjskiej firmy inwestycyjno-deweloperskiej, notowanej na giełdzie papierów wartościowych w Londynie. Znaczny potencjał wzrostu rynków Europy Centralnej, zaobserwowany przez Helical Bar, skłonił firmę do otwarcia pierwszego zagranicznego biura w Warszawie.

W 2008r. otwarto dodatkowe biuro w Krakowie. Helical Poland specjalizuje się w budowie sklepów wielkopowierzchniowych i centrów handlowych. W najbliższych latach zamierza oddać do użytku ponad 110 000 m² w kolejnych projektach zlokalizowanych na południu Polski. Helical Poland poszukuje możliwości inwestycyjnych w największych polskich aglomeracjach. W strefie zainteresowań firmy mieszczą się istniejące obiekty, tereny przeznaczone pod zabudowę wielkopowierzchniową oraz projekty typu joint-venture. Inwestorem projektu jest Standard Life Investments – jeden z czołowych światowych inwestorów, zarządzający aktywami wynoszącymi 8,5 mld £ oraz nieruchomościami w całej Europie, gdzie obecny jest od początku lat 90. Na polskim rynku logistycznym firma stała się wiodącym graczem budując portfolio obejmujące ponad 550 tys. Mkw powierzchni logistycznej najwyższej jakości, w strategicznych lokalizacjach na terenie całego kraju.

www.helicalpoland.pl

Helical Poland Sp. z o.o.
ul. Wspólna 35/9

00-519 Warszawa

Biuro Kraków
ul. Bolesława Prusa 10/18
30-109 Kraków
Poland

Kontakt z mediami:
Anna Kryłowicz
Tel. 669 001 433
ak@helicalpoland.pl

Wynajem:
Dorota Beltrani
Tel. 601 241 388
db@helicalpoland.pl