



## Informacja Prasowa

Warszawa, 02.11.2010

### Nowi najemcy w Turawa Park

Do grona najemców Centrum Handlowego **Turawa Park** w Opolu dołączyły nowe marki:  
**Grycan** – lody od pokoleń, **Biała Róża (Pralnia)**, **Smooth the Fruit** i **TUI**.

Historia firmy **Grycan**- lody od pokoleń sięga czasów sprzed I-szej Wojny Światowej. Pierwsza kawiarnia powstała we Wrocławiu - pod nazwą "Lody Miś". Grycan produkuje lody w oparciu o własne receptury. W ofercie znaleźć można również desery, koktajle, kawy i soki wyciskane ze świeżych owoców. Marka posiada jedną z największych sieci kawiarni w Polsce, oferuje wachlarz lodów w przeróżnych smakach, a wszystko to z naturalnych składników. W chwili obecnej Grycan posiada ponad 85 kawiarni w całej Polsce. Umowa Najmu w **Turawa Park** została podpisana na lokal o powierzchni ok. 70 mkw.

Projekt Turawa Park, finansowany przez **Standard Life Investments** jest obecnie w trakcie budowy. Otwarcie planowane jest na wiosnę 2011 roku. Całkowita powierzchnia to ok. 40 000 m<sup>2</sup>. Na terenie obiektu znajdzie się ok. 80 sklepów, restauracji oraz punktów usługowych.

Dodatkowo, Inwestor sfinansował budowę połączenia z obwodnicą, które umożliwi szybkie i sprawne dotarcie do Centrum Opola.

Całkowita wartość inwestycji jest szacowana na około 75 milionów euro.

Kluczowi najemcy **Turawa Park** to m.in.: Carrefour, Praktiker, Super-Pharm, Rossmann, Sephora i CCC .

Leasingiem zajmuje się zespół **Helical Poland**, który działa we współpracy z Colliers International i Mallson.

Założona w 2005 roku spółka **Helical Poland** jest spółką zależną Helical Bar plc, brytyjskiej firmy inwestycyjno- deweloperskiej, notowanej na giełdzie papierów wartościowych w Londynie. Znaczny potencjał wzrostu rynków Europy Centralnej, zaobserwowany przez Helical Bar, skłonił firmę do otwarcia pierwszego zagranicznego biura w Warszawie.

W 2008r. otwarto dodatkowe biuro w Krakowie. Helical Poland specjalizuje się w budowie sklepów wielkopowierzchniowych i centrów handlowych. W najbliższych latach zamierza oddać do użytku ponad 110 000 m<sup>2</sup> w kolejnych projektach zlokalizowanych na południu Polski. Helical Poland poszukuje możliwości inwestycyjnych w największych polskich aglomeracjach. W strefie zainteresowań firmy mieszczą się istniejące obiekty, tereny przeznaczone pod zabudowę wielkopowierzchniową oraz projekty typu joint-venture

Inwestorem projektu jest Standard Life Investments – jeden z czołowych światowych inwestorów, zarządzający aktywami wynoszącymi 8,5 mld £ oraz nieruchomościami w całej Europie, gdzie obecny jest od początku lat 90. Na polskim rynku logistycznym firma stała się wiodącym graczem budując portfolio obejmujące ponad 550 tys. Mkw powierzchni logistycznej najwyższej jakości, w strategicznych lokalizacjach na terenie całego kraju.

[www.helicalpoland.pl](http://www.helicalpoland.pl)

Helical Poland Sp. z o.o.  
ul. Wspólna 35/9  
00-519 Warszawa

Biuro Kraków  
ul. Bolesława Prusa 10/18  
30-109 Kraków  
Poland

Kontakt z mediami:  
Anna Kryłowicz  
Tel. 669 001 433  
[ak@helicalpoland.pl](mailto:ak@helicalpoland.pl)

Wynajem:  
Dorota Beltrani  
Tel. 601 241 388  
[db@helicalpoland.pl](mailto:db@helicalpoland.pl)